Informationsblad november 2026

English version: https://www.brfbergshamra.se/foreningen/dokument

Energieffektivisering



Styrelsen har avtalat med Nrlyze att installera en temperatur- och fuktgivare i varje lägenhet. Dosan är ca 10x3x3 cm och kommer att monteras på en vägg i lägenheten. Den går på batteri och inga sladdar behöver monteras.
Dosorna samlar data om lägenheternas inomhusklimat. Dessa används för att beräkna hur värmesystemet ska justeras för att uppnå en optimal prestanda.
Datum för installationerna:

- Lostigen 1–20 Tisdagen 2026-12-01
- Lostigen 22–40 Onsdagen 2026-12-02
- Mårdstigen 2–16 (jämna nummer) Torsdagen 2026-12-03
- Mårdstigen 1–25 (udda nummer) Fredagen 2026-12-04

Energiglas i fönster

Styrelsen har beslutat att installera ett energiglas på våra innerglas samt byta tätningslister för att få ett varmare och tystare inomhusklimat. Extra glaset kommer att monteras på insidan och är några centimer tjockt.
Arbetet kommer att påbörjas i januari med mätning av alla fönster och därefter startar själva projektet i februari.. Entreprenören för arbetet är Grundels Fönstersystem.

Pizzatomten

Kommunen har nu anställt en projektledare för projektet. Settler kommer att träffa styrelsen och referensgruppen i början av december för en lägesrapport. Information om det kommer vi att skicka ut när vi har haft mötet.

FNI (Fastighetsnära insamlig av sopor)

Kommunen verkar insistera att vi kan och ska bygga FNI på våra tomter, trots områdets kulturvärden. Styrelsen har skickat en inlaga till kommunen där vi påpekar hur stor inverkan detta skulle ha på vårt område.
Vi väntar även på att Ragn-Sells ska återkomma om tidpunkt för ett möte hur insamlingen skulle kunna ske på bästa sätt.

Elpriser

Nu när elpriserna verkar bli höga i vinter, speciellt om man har rörligt el-avtal, kan man gå till elbruk.se för att se dagens och morgondagens spotpriser.

Brandskydd

Nu när det har blivit mörkt igen och julen närmar sig kan det vara bra att tänka på vad som kan hända om olyckan skulle vara framme genom att gå till brandskyddsföreningens hemsida
Det är också ett bra tillfälle att kontrollera batteriet i brandvarnaren.
Styrelsen kommer även att sätta upp instruktioner vid porten.

Inne- och utemiljö
Hjälp oss att forma framtidens boendemiljö i föreningen! Nu är det dags att ta tag i den långsiktiga utvecklingen av våra gemensamma inom- och utomhusmiljöer och vi vill gärna höra dina tankar och idéer. Din röst är viktig - ju fler som svarar, desto bättre underlag får vi för framtida förbättringar och prioriteringar. https://forms.cloud.microsoft/e/fjN6RJQVpC

Vattenförbrukning
Vi har upptäckt att vattenförbrukningen är mycket hög i några hus.
Styrelsen vill att man gör en felanmälan på hemsidan ifall man har droppande vattenkranar eller om vattnet i toaletten rinner. Se felanmälan.

Adress	Förbrukning m3/lägenhet
Lostigen 1-3	46
Lostigen 2-8	116
Lostigen 10-12	42
Lostigen 18-30	68
Lostigen 32-40	84
Mårdstigen 2-8 +16	89
Mårdstigen 10-12	61
Mårdstigen 1-25	83

Enligt hyresgästsföreningen är normala vattenförbrukningen för
1 rok – 34 m³
2 rok – 50 m³
3 rok – 66 m³
4 rok – 83 m³

Mobila återvinningscentralen (ÅVC) och miljöstationen (MS)
ÅVC kommer till Ekorrstigen 2 (bakom pizzerian) 12 december, Lördag 11:00-14:0
MS kommer till Ekorrstigen 2 (bakom pizzerian), torsdagar udda veckor kl 19.35-20.00.
Se Solna kommuns hemsida för mera info om vad som kan lämnas till vilken funktion.

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen https://www.brfbergshamra.se