

Avgiftsändring från årsskiftet

Styrelsen har beslutat att höja avgiften med 2% från årsskiftet. Det långsiktiga målet är att inte höja avgifterna mer än med KPI (konsumentprisindex). Avgifterna för t.ex vatten och uppvärmningen har dock höjts betydligt mera än KPI. För att budgeten ska hamna i balans har styrelsen därför nödgats att höja avgiften nästa år med mer än KPI.

Avgiften för parkeringsplatserna höjs med 0,9%.

Cykelrensning och städdag

Styrelsen vill tacka alla som hjälpte till att rensa cyklar och föremål vilka inte verkade ha ägare. Det gick snabbt och effektivt när det var så många som hjälpte till!

Om du saknar något som blev bortrensat kontakta styrelsen, cyklarna sparas i 6 månader i garaget innan de skänks bort.

Besiktning av lägenheter i anslutning till vindar och kattvindar 1/12 och 2/12

En besiktning av samtliga lägenheter i kontakt med vindar och kattvindar kommer att utföras av föreningens inhyrda besiktningsman Thomas Wiklund från Besiktningsgruppen.

Det är av yttersta vikt att besiktningsmannen får tillträde angivna dagar till era lägenheter. Läs mera på vår [hemsida](#).

Stamspolning

Spolningen av stammarna pågår till och med till den 3e december.

Det är mycket viktigt att vi kommer in i alla lägenheterna vid den specificerade tiden.

Om man inte kan vara hemma ska man lämna nycklarna på expeditionen, Mårdstigen 1 i god tid.

Se på hemsidan vilka tider som gäller för din trappuppgång, [stamspolning](#).

Krishantering

Krisberedskap seglar ofta upp på agendan i oroliga tider. Men vad är egentligen en kris? För en bostadsrättsförening kan det handla om allt från bränder och olyckor till långvariga störningar i el-, vatten- eller värmeförsörjningen – men också skyfall, översvämningar och jordras.

Skulle du vara intresserad av att vara med att bygga beredskap för eventuella kriser i vår förening? Kontakta styrelsen på styrelsen@brfbergshamra.se

Julgranarna

Nu har vi tänt ljuset i våra fina julgranar!

Mobila återvinningscentralen (ÅVC) och miljöstationen (MS)

ÅVC kommer till Ekorrstigen 2 (bakom pizzerian) lördagen den 13e december 11:00 - 14:00

MS kommer till Ekorrstigen 2 (bakom pizzerian), torsdagar udda veckor kl 19.35-20.00.

Med vänliga hälsningar,

Styrelsen

<https://www.brfbergshamra.se>